

... راه‌های جامع خرید ماشین آلات درب پنجره: ..

لیست محتوا:

۱- مقدمه

۲- برای خرید دستگاه بر چه اساسی هزینه کنم؟

۳- دستگاه ایرانی بخرم یا خارجی؟

۴- مشخصات یک دستگاه خوب چیست؟

۵- چه کسی فروشنده و یا تولید کننده خوبیست؟

۶- دروغ های مرسوم در بازار ماشین آلات !!!!

مقدمه

با توجه به رشد و گسترش روز افزون در صنعت ساخت و ساز و ورود اقلام و کالاهای نوین در این صنعت، آشنایی با روشهای شناسایی کالاهایی با کیفیت بالا و خدمات مقبول بیش از پیش ضروری به نظر می رسد . در این زمینه با توجه به رشد صنعت درب و پنجره و ورود تکنولوژی های نو در باب مهار انرژی در ساختمان و ورود برخی سودجویان به این عرصه که باعث افت این صنعت و ایجاد مشکلات عدیده در راه سرمایه گذاران شده اند، بر خود لازم دیدیم تا با تهیه فایل های راهنما به زبان ساده ، عزیزانی را که قصد ورود و سرمایه گذاری در این صنعت دارند را یاری کنیم .

با مطالعه این فایل ، اکثر سوالات شما دوست گرامی در باب خرید ماشین آلات تولید درب و پنجره پاسخ داده خواهد شد . در صورت وجود ابهام پس از مطالعه این فایل میتوانید با روشهای ذیل با ما در ارتباط باشید. به امید توفیق روز افزون تمامی تلاشگران این آب و خاک .

شماره همراه : ۰۹۱۴۳۴۶۳۸۴۶

شماره همراه : ۰۹۱۴۶۰۰۶۰۱۵

شماره های ثابت : ۰۴۴۳۳۷۴۵۱۱۴ الی ۰۴۴۳۳۷۴۵۱۱۷

کانال تلگرام : @universemachinery

((برای خرید دستگاه بر چه اساسی هزینه کنیم؟))

برای خرید هر دستگاه و ماشین صنعتی ، از لحاظ اقتصادی می بایست به چند نکته دقت کرد :

۱- موقعیت جغرافیایی سرمایه گذاری : "میزان دریافت پروژه" یا به قول عامیانه " کارگرفتن" در هر منطقه از کشور متفاوت است . بنابراین خریدار میبایست مدت زمان بازگشت سرمایه را با توجه به میزان پروژه های موجود در منطقه خود و پتانسیل های کاری در منطقه به درستی تخمین بزند . بهتر است پروژه های زود گذر و یا مقطعی را جزیی از این کار به حساب نیاورید چراکه خرید یک دستگاه ، انتخاب یک شغل است و باید دید بلند مدت نسبت به آن داشته باشید .

۲- فریب گرانی را نخورید: تجربه نشان میدهد گرانی یک دستگاه ملاک شایسته ای برای خوب بودن آن نیست. گاهی گرانی فقط به علت نام خاص برند و یا عملکرد اضافی و بدرد نخور و یا سودجویی فروشنده و یا دلالی است و نمیتواند ملاک مناسب بودن دستگاه برای مشتری باشد. (با یک کارشناس حتما مشورت کنید)

۳- فریب ارزانی را نخورید: معمولا **ارزانی های چشمگیر و یا شرایط طولانی در پرداخت** بی دلیل نیستند . مطمئن باشید در پشت این پیشنهادهای فریبنده دنیایی از مسائل و مشکلات فنی نهفته است . همیشه به یاد داشته باشید "**هیچ ارزانی بی دلیل نیست**". (با یک کارشناس حتما مشورت کنید)

۴- کلیات سرمایه گذاری را در نظر بگیرید: برای ایجاد یک کارگاه موفق میبایست علاوه بر هزینه ماشین آلات ، هزینه های مواد اولیه ، هزینه های کارگری و ... هزینه های جذب کار را نیز در نظر داشته باشید چراکه بازار هدف شما بازاری اعتباریست و میبایست بتوانید با چرخش سرمایه نقدی در برابر زمان دریافت حق العمل که گاهی میتواند طولانی باشد مقاومت نشان دهید. بنابراین مقداری از سرمایه نقدی خود را برای این منظور نگه دارید.

((دستگاه ایرانی بخرم یا خارجی؟))

برای پاسخ دقیق به این سوال که ذهن بسیاری از مشتریان را به خود معطوف کرده میبایست به چند نکته اشاره کنیم .

صرف ایرانی بودن و یا خارجی بودن یک دستگاه شرط خوب بودن و یا بد بودن یک دستگاه صنعتی نیست . انتخاب داخلی و خارجی بودن یک دستگاه صنعتی معمولاً به تاریخچه و فرهنگ آن دستگاه باز میگردد . برای مثال شاید بدانید که در ماشین آلات تراش و فرز ، ماشین آلات ساخت ماشین سازی تبریز از بهترینهای خاورمیانه بوده و حرف اول را در دقت ، قدرت و کیفیت میزنند . در مورد ماشین آلات مدرن ساخت درب و پنجره UPVC و آلومینیوم نیز از آنجا که این صنعت از کشورهایی همانند آلمان و اتریش و بعدها از ترکیه وارد ایران شد، باعث بروز فرهنگ جذب سرمایه گذاران به سمت محصولات آن کشورها میشد . ماشین آلاتی از کشورهای آلمان ، اتریش ، ایتالیا ، انگلستان و ترکیه ، که به مرور به علت تحمیل هزینه های بسیار بالا از جانب محصولات اروپایی و عدم برقراری رابطه معقول با شرایط اقتصادی سرمایه گذاران داخلی ، این محصولات و ماشین آلات جای خود را به محصولات ترک داده و در بازار ایران بسیار کمرنگ شدند و تا مدتها ماشین آلات ترک در بازار داخلی بدون رقیب مانده و ذهنیت و فرهنگ مصرفی را به سمتی سوق دادند که مشتری حس میکرد تنها ماشین آلات مطمئن جهت خرید ، محصولات ترک میباشند. در حالیکه تامین ماشین آلات از مرجع و تولید کننده داخلی مزایای بیشماری را برای مشتری رقم خواهد زد . به سوالات ذیل دقت کنید :

۱- **گارانتی دستگاه ایرانی معتبر است یا دستگاه وارداتی؟** بطور صد در صد گارانتی ایرانی بهتر است ، چراکه مشتری به تولید کننده دسترسی مستقیم دارد ولی وارد کننده دستگاه ممکن است پس از مدتی و به هر دلیلی در دسترس نباشد و تامین قطعات با مشکل مواجه گردد.

۲- **تامین قطعات در کدام دستگاه سریعتر انجام میشود؟** بطور قطع در دستگاه ایرانی ، چراکه تولید کننده داخلی از تمامی قطعات جهت تولید خود در هر لحظه در حال تامین بوده و همیشه موجودی خواهد داشت .

۳- **گارانتی کدامیک با صرفه تر است ؟** بطور قطع دستگاه ایرانی چراکه وارد کننده برای تامین حتی ساده ترین قطعات نیاز به تامین منابع ارزی و ثبت سفارش دارد در حالیکه تولید کننده ایرانی تحت فشار بسیار کمتری برای تامین است .

۴- **تکنولوژی کدامیک بالاتر است ؟** هیچ تفاوتی در تکنولوژی تولید وجود ندارد . در حقیقت مشتری به علت عدم دسترسی به کارگاههای تولید ماشین آلات در کشور ترکیه ، تصورشان تولید همه این

دستگاهها در کارخانجات عظیم و مدرن است ، حال آنکه اکثر این دستگاهها با نامهای مشهور در کارگاهها کوچک و متوسط با تکنولوژی بسیار معمول تولید میشوند .

۵- خدمات فنی در کدامیک بهتر انجام می شود ؟ با توجه به سابقه تاریخی ایجاد شده در مورد ماشین آلات خارجی علی الخصوص ترک ، خدمات دهی به این ماشین آلات همراه با اجرای تئترهای ویژه از سوی فروشندگان و طلب هزینه های بالا از سوی شرکت ها می باشد و در این مورد نیز تولید کنندگان ایرانی رتبه بهتری به خود اختصاص میدهند.

***** نکته بسیار مهم : هرکسی که در داخل کشور اقدام به تولید دستگاه ، با هر کیفیتی نمود ، تولید کننده محسوب نمیشود . تولید خوب شرایطی دارد که در ادامه این فایل به آن خواهیم پرداخت .**

((مشخصات یک دستگاه خوب چیست؟))

دستگاه خوب ملاکهای واضح و روشنی برای شناسایی دارد که برای پی بردن به آن نیاز نیست یک کارشناس باشید . ما در این بخش شما را با بیشتر جوانب دستگاههای خوب آشنا میکنیم ، به ملاک های معرفی شده توجه کنید :

۱- تولید شده توسط افراد حرفه ای : اگر دستگاه شما توسط افراد غیر حرفه ای در صنعت درب و پنجره تولید شده ، انتظار کارایی مقبول و تامین قطعه به موقع و خدمات فنی نداشته باشید . متأسفانه برخی از کسانی که در تولید این ماشین آلات فعال هستند خودشان قادر به ساخت حتی یک پنجره با ماشین آلات خویش نیستند و فقط سودجویی عامل ورود ایشان به این صنعت است . "این حق شماست که سوابق کاری عملی واحد تولید کننده را از او بخواهید" .

۲- ارائه گارانتی کتبی قابل قبول و رسمی به همراه قرارداد : معمولاً لفظ گارانتی بر زبان هر فردی که ارائه دهنده محصولی میباشد جاریست اما کمتر کسی از این میان زیر بار قراردادی رسمی و قانونی

به همراه برگه های قانونی گارانتی میروود، در ضمن بهترین نوع گارانتی، گارانتی تعویض قطعات میباشد و نه گارانتی تعمیر و نیز گارانتی میبایست همه قطعات را در بر بگیرد پس هشیار باشید.

۳- تولید دستگاه در محل معقول: حتما ماشین آلات خود را از محلی تهیه کنید که رسمی است و برگه های قانونی جهت تولید صنعتی و تخصصی ماشین آلات را دارد. برای این منظور بهتر است از محل تولید بازدید کنید. این حق شماست. مطمئنا تولید ماشین آلات در هر مکانی و با هر سبکی بدون توجه به قانونی بودن و یا استاندارد بودن فضای تولید نه تنها بر کیفیت محصول تاثیر گذار است بلکه ممکن است منجر به ابطال و یا غیر قانونی بودن قرارداد شود و در این بین شما متضرر خواهید بود.

۴- به تامین قطعات حتما توجه کنید: در هنگام خرید و یا تحقیق جهت خرید حتما به قرارداد تامین قطعه و انبارهای تولید و تامین قطعات یدکی تولید کننده توجه کنید. اطمینان از تامین قطعات نه تنها حق شما بلکه یکی از ارکان آینده کاری شماست. پس حتما پیگیر این مسئله باشید.

۵- به ساختار فنی ماشین آلات توجه کنید: ممکن است به نظر تان

پیچیده بیاید ولی قضیه با کمی دقت قابل لمس است، به یاد داشته باشید که بازدید از هر میلیمتر دستگاه حق شماست و شما موظفید از این حق استفاده کنید چراکه پشیمانی بعدی فایده نخواهد داشت. در این راستا به نکات ذیل توجه فرمایید:

الف) ساختار بدنه: بدنه دستگاه حتما میبایست از ورقها ۱،۵ و ۲ و ۲،۵ میل ساخته شوند در غیر اینصورت مقاومت دستگاه پایین بوده و احتمال ایجاد سر و صدا و نیز لق زدگی وجود دارد، همچنین بدنه میبایست تا حد ممکن بصورت یکپارچه تولید شده و در صورت امکان از پیچ زنی بر روی آن پرهیز شود. چراکه به مرور احتما شل شدن و افتادن پیچها و هرز شدن و یا زنگ زدگی در بدنه وجود دارد. به تصاویر زیر نگاه کنید.

ب) رنگ بدنه: رنگ تمامی قسمتهای ورق کاری چه در داخل و چه در خارج بدنه حتما باید از نوع کوره ای با پوشش استاندارد بوده و ضخامت مناسبی ایجاد کرده باشد تا در اثر استفاده به راحتی زخمی نشده و ایجاد زنگ زدگی نکند. حتما توجه شود که جای پیچها و سوراخکاریها و تمام زوایا با رنگ کوره ای پوشیده شده باشند. به تصاویر زیر دقت کنید.

ج) قطعات متحرک: تمامی قطعات متحرک می بایست از نوع بلبرینگ و رولبرینگ و یاتاقانهای مخصوص انتخاب شده باشند. از خرید دستگاههایی که قطعات اصلی آنها بدون بوشهای بلبرینگی و ساچمه ای بر روی هم سوار شده و در حال حرکتند بپرهیزید. برخی تولید کنندگان برای سودجویی بیشتر قطعات متحرک دستگاهها را بدون بوشهای

بلبرینگی و یاتاقانهای ساچمه ای بر روی دستگاه سوار میکنند که باعث از کار افتادگی دستگاه و گیر و عدم حرکت در کوتاه مدت خواهد شد . به تصاویر زیر نگاه کنید .

د) ترانس میل ها : تمامی ترانس میل ها یا همان میله های آهنی دستگاه میبایست یا از نوع کروم بوده یا حداقل آبکاری شده باشند تا بتوانند در مقابل زنگ زدگی که معمولا زودتر از انتظار اتفاق می افتد دوام بیاورند . از خرید ماشین آلاتی که از میله های آهن معمولی و بدون آبکاری در آنها استفاده شده به شدت بپرهیزید .

ه) قابلیت تعمیرات آتی) همیشه در خرید هر دستگاهی مطمئن شوید که آیا در صورت ایجاد خرابی و مشکل ، دستگاهتان قابلیت تعمیر سریع دارد یا نه؟ برخی سودجویان بخاطر ارزان تمام شدن ماشین آلات بجای استفاده از پیچ و مهره های مناسب و سوراخکاری و قلاویز زنی که باعث باز و بسته شدن سریع و راحت در هنگام تعمیرات و تنظیمات میشود، متاسفانه از جوشکاری استفاده میکنند و مشتری در هنگام تعمیرات متوجه خواهد شد که دستگاه قابلیت تعمیر ندارد . به تصاویر پایین نگاه کنید .

و) استفاده از قطعات خوش فرم و کارا: به قول معروف " رنگ رخساره خبر میدهد از سر درون " . حتما توجه داشته باشید که رخسار بسیاری از ماشین آلات معمولا پوشیده از بزرگ های صنعتیست . فریب نخورید. به کارایی دستگاه دقت کنید . تمامی قطعات ماشین کاری شده و خوش فرم و کارا باشند. حتما با یک متخصص مشورت کنید .

« چه کسی فروشنده یا تولید کننده خوب است؟ »

تولید کننده و یا فروشنده خوب :

- ۱- گارانتی معتبر و کتبی به شما ارائه میکند پس از او گارانتی کتبی بخواهید و مدارکی دال بر اینکه برای مشتریان قبلی قطعه و کارشناس ارسال و اعزام کرده است.
- ۲- مدارک رسمی مبنی بر تولید و فروش تخصصی از ارگانهای دولتی دارد ، این قضیه باعث میشود قرارداد شما رسمی و محکم باشد پس از او مدارک بخواهید .
- ۳- از رضایت مشتریان قبلی شما را آگاه میکند پس از او شماره تماس یا آدرس مشتریان قبلی را که به شما نزدیکترند بخواهید.

- ۴- ترسی از شناساندن رقبای خود به شما نخواهد داشت ، پس از او بخواهید محصولات و رقبایش را به شما معرفی کند تا خود شما تصمیم گیرنده نهایی باشید.
- ۵- قدرت تامین نظر مشتری و ارائه راهکار فنی و تخصصی در زمینه ماشین آلات را داشته و خلاقیت خود را در طراحی دستگاهها نشان میدهد.
- ۶- متخصص کالایی است که میفروشد .
- ۷- به دستگاهی که میفروشد پایبند است و هزار محصول از هزار شرکت مختلف داخلی و خارجی به شما معرفی نمیکند. فرق فروشنده با مسوولیت و بی مسوولیت در این لحظه مشخص میشود .
- ۸- با قیمتها بازی نمیکند ، بلکه قیمت ، خدمات و تخفیفاتی مشخص و منطقی دارد .
- ۹- در صنعت و یا حرفه خود ، خوشنام است .

((راست و دروغ های بازار!!!))

متأسفانه پدیده دروغ گویی به علت سود جویی ، جزء لاینفک بازار است ، اما با کمی دقت میتوان از دام دروغگویان و سودجویان رهید، به جدول زیر دقت کنید :

ردیف	به شما خواهند گفت	راهکار
۱	ما خودمان تولید کننده هستیم	شماره تماس کارخانه را بخواهید و همان لحظه تماس بگیرید و تقاضای بازدید از محل تولید را بکنید . تولید کنندگان بسیار انگشت شمارند .
۲	ما بیشترین تولید را داریم	به فضای تولید ، تعداد پرسنل ، وضعیت فروش و انبار قطعات دقت کنید .
۳	کیفیت دستگاه ما بالاست	بخشهای بالایی این فایل را به دقت مطالعه کنید و یا از حضور کارشناس بهره ببرید.
۴	ما نمایندگی رسمی هستیم	همان لحظه سعی کنید با تولید کننده تماس بگیرید و از آنها استعلام کنید .
۵	خدمات و قطعات یدکی را تامین میکنیم	از آنها بخواهید انبار تامین قطعات رو به شما نشان دهند
۶	دستگاه جوش پروفیل ما نیاز به تمیز کن ندارد . ۰,۲	نمونه اشتباهات رایج در بازار، باور نکنید

۷	تمیز کن دستی ارزانتر است و بهتر از اتوماتیک	نمونه اشتباهات رایج در بازار، باور نکنید
۸	برای اولین بار دستگاه را ما طراحی کردیم	به سطح سواد فروشنده دقت کنید
۹	ما نماینده انحصاری هستیم	هیچ دستگاه تولید درب و پنجره در ایران نماینده انحصاری ندارد .
۱۰	ما قدیمیترین در بازار هستیم	از قدیمیها بپرسید
۱۱	هزینه راه اندازی نمیگیریم	مطمئن باشید هزینه آن را قبلا از شما گرفته اند.
۱۲	کرایه حمل رایگان است	مطمئن باشید سود بالایی به نسبت دستگاه و یا خدمات بعدی از شما دریافت کرده اند
۱۳	دستگاه ایرانی کار نمیکند	مطمئن باشید از دستگاه خارجی سود بسیار بالایی به جیب میزنند
۱۴	گارانتی کامل میدهیم	گارانتی کامل شامل گارانتی بی قید و شرط برای تعویض قطعه است و نه تعمیر . همچنین از فروشنده بخواهید تمامی قطعات حتی قطعات برقی را گارانتی تعویض نماید .

جدول بالا نمونه بسیار کوچکی از گفتگو بین فروشندگان ماشین آلات درب و پنجره و مشتریان بود . حال که به اینجا رسیدیم امید آن داریم تا با مطالعه این فایل کم حجم اطلاعات شما در مورد خرید ماشین آلات مناسب بیشتر شده و بتوانید با ورود آگاهانه تر به این صنعت ، گامهای مستحکمی در راه رشد اقتصاد و صنعت این مرز و بوم بردارید . ما را از دعای خیر خویش بی نصیب نفرمایید . و من ... توفیق

شماره همراه : ۰۹۱۴۳۴۶۳۸۴۶

شماره همراه : ۰۹۱۴۶۰۰۶۰۱۵

شماره های ثابت : ۰۴۴۳۳۷۴۵۱۱۴ الی ۰۴۴۳۳۷۴۵۱۱۷

کانال تلگرام : @universemachinery

Universe Machinery